

Zagreb, 12.07.2017.  
Kanc.br. S/1064.29  
S1064.29NAKNADNADIOBA.DOCX

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

12-07-2017

postom — neposredno  
u... primj... priloga  
pristojba

GOLUBIĆ I PARTNERI  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO jtd.

Nikolina Golubić, odvjetnica  
Marko Mijat, odvjetnik  
Neven Grdinić, odvjetnik  
Marina Malenica, odvjetnica

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Poslovni broj: St-2116/2015 - 24

Pravna stvar:

Stečajni  
vjerovnik /  
Razlučni  
vjerovnik:

Naziv: **Sberbank d.d.**, OIB 78427478595  
Adresa sjedišta: Zagreb, Varšavska 9  
zastupa pun. Neven Grdinić, odvjetnik u GOLUBIĆ I PARTNERI  
odvjetničkom društvu jtd., sa sjedištem u Zagrebu, Amruševa 13

**GOLUBIĆ  
I PARTNERI**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO jtd.  
10000 Zagreb Amruševa 13  
NEVEN GRDINIĆ odvjetnik

Stečajni  
dužnik:

Naziv: **Mundus Maximus d.o.o.**, OIB 93700003301  
Adresa sjedišta: Zagreb, Petari 20

Radi:

naknadne diobe u smislu članka 289. Stečajnog zakona

Dostaviti:

sudu neposredno, 2x

Prilog:

prema popisu Priloga

**PRIJEDLOG ZA NASTAVLJANJE POSTUPKA**  
sukladno članku 289. Stečajnog zakona

## POPIS PRILOGA

- Prilog 1.1** Generalna punomoć i Uvjerenje o polaganju posl.br. Su-1120/2017
- Prilog 1.2** Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. Tt-13/1253 od 18.01.2013. godine
- Prilog 2** Povijesni zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul.br. 6005 k.o. Resnik
- Prilog 3** Ugovor o kreditu br. 360332 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su pisane u zemljišnim knjigama od 30.06.2008. godine solemniziranog po javnom bilježniku Ranki Spevec iz Velike Gorice pod brojem ovjere OV-10283/2008 dana 30.06.2008. godine
- Prilog 4** Izvod iz poslovnih knjiga Vjerovnika po Ugovoru od 21.03.2017. godine

**PRIJEDLOG ZA NASTAVLJANJE POSTUPKA**  
**sukladno članku 289. Stečajnog zakona**

---

- A/ Obavještava se naslovni sud da je Stečajni vjerovnik / Razlučni vjerovnik (*dalje: „Vjerovnik“*) u predmetnom postupku opunomoćio Nikolinu Golubić, Nevena Grdinića, Marka Mijata i Marinu Malenicu, odvjetnike u GOLUBIĆ I PARTNERI odvjetničkom društvu jtd., sa sjedištem u Zagrebu, Amruševa 13 te se moli da sva pismena dostavlja izravno na adresu imenovanih punomoćnika.

Ukazuje se da je generalna punomoć pohranjena kod Županijskog suda u Zagrebu pod brojem Su-1120/2017.

**Dokaz:** *Generalna punomoć i Uvjerenje o polaganju posl.br. Su-1120/2017, kao Prilog 1.1;*

- B/ Vjerovnik ukazuje da je promijenio tvrtku, koja je u vrijeme sklapanja Ugovora o kreditu iz kojeg proizlazi njegovo potraživanja prema Stečajnom dužniku, glasila: VOLKSBANK d.d., OIB 78427478595, sa sjedištem u Zagrebu, Varšavska 9.

**Dokaz:** *Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. Tt-13/1253 od 18.01.2013. godine, kao Prilog 1.2;*

- C/ Vjerovnik predlaže naslovnom sudu da sukladno članku 289. Stečajnog zakona (*Narodne novine broj 71/2015, dalje „SZ“*) donese rješenje kojime će:

- odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika Mundus Maximus d.o.o., OIB 93700003301, sa sjedištem u Zagrebu, Petari 20
- naložiti sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu da upiše Stečajnu masu iza Mundus Maximus d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u sa sjedištem u Zagrebu, Petari 20 i po službenoj dužnosti dodijeliti novi osobni identifikacijski broj,
- pozvati stečajne, razlučne i izlučne vjerovnike da prijave svoja prava,
- zakazati ročište radi ispitivanja tražbina,
- naložiti sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu da upiše otvaranje stečajnog postupka nad Stečajnim dužnikom,
- naložiti zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu da zabilježi otvaranje stečajnog postupka na nekretnini Stečajnog dužnika, upisanoj u zk.ul.br. 6005 k.o. Resnik

**Obrazloženje**

---

1. Naslovni sud je dana 14.03.2016. godine donio rješenje kojim je otvorio stečajni postupak nad Stečajnim dužnikom, za stečajnu upraviteljicu imenovao stečajnu upraviteljicu gđu Petru Gjurašić iz Zagreba, zaključio skraćeni stečajni postupak nad Stečajnim dužnikom te odredio da će se Stečajni dužnik brisati iz sudskog registra po pravomoćnosti rješenja (*dalje u tekstu „Rješenje“*).

Rješenje je postalo pravomoćno dan 31.03.2016. godine.

**Dokaz:** Uvid u spis predmeta;

2. Člankom 289. DZ-a propisano je da će sud, na prijedlog stečajnog vjerovnika odrediti nastavljjanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon zaključenja stečajnog postupka pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Vjerovnik je nakon zaključenja stečajnog postupka utvrdio da Stečajni dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu i to pravo vlasništva na nekretnini.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine označena kao zkč.br. 3252/202 u naravi kuća broj 12 E i dvorište u Ulici trešanja ukupne površine 32,5 čhv (117m<sup>2</sup>) upisana u zk.ul.br. 6005 k.o. Resnik u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

**Dokaz:** Povijesni zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul.br. 6005 k.o. Resnik, **Prilog 2;**

3. Vjerovnik ima potraživanja prema Stečajnom dužniku i razlučno pravo na njegovoj imovini.

Stoga je Vjerovnik ovlašten u smislu članka 289. SZ-a podnijeti prijedlog za naknadnu diobu imovine.

- 3.1 Stečajni vjerovnik ima dospjelo potraživanje prema gđi Jelki Husnjak, OIB 23301203847 s prebivalištem u Zagrebu, Ulica trešanja 12 E na temelju Ugovora o kreditu br. 360332 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su pisane u zemljišnim knjigama od 30.06.2008. godine solemniziranog po javnom bilježniku Ranki Spevec iz Velike Gorice pod brojem ovjere OV-10283/2008 dana 30.06.2008. godine (dalje „Ugovor“). Na dan 21.03.2017. godine potraživanje Vjerovnika na temelju Ugovora iznosi ukupno 255.514,22 kn.

**Dokaz:** Ugovor o kreditu br. 360332 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su pisane u zemljišnim knjigama od 30.06.2008. godine solemniziranog po javnom bilježniku Ranki Spevec iz Velike Gorice pod brojem ovjere OV-10283/2008 dana 30.06.2008. godine, kao **Prilog 3;** Izvod iz poslovnih knjiga Vjerovnika po Ugovoru od 21.03.2017. godine, kao **Prilog 4;**

- 3.2 Na temelju Ugovora, a radi osiguranja potraživanja Vjerovnika, na nekretnini Stečajnog dužnika navedenoj pod ad. 2 ovog Prijedloga upisano je založno pravo u korist Vjerovnika u zemljišnoknjižnom postupku pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod posl.br. Z-39261/08.

Nakon zasnivanja založnog prava u korist Vjerovnika, na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 6005 k.o. Resnik, gđa Jelka Husnjak je prenijela vlasništvo predmetne nekretnine Stečajnom dužniku.

Dakle, Vjerovnik ima razlučno pravo na imovini Stečajnog dužnika, radi namirenja njegove tražbine iz Ugovora o kreditu sklopljenog s gđom Jelkom Husnjak.

**Dokaz:** Povijesni zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul.br. 6005 k.o. Resnik, kao **Prilog 2;**

4. Slijedom svega navedenog, razvidno je da prijedlog podnosi ovlašteni podnositelj, te da su ostvarene pretpostavke za nastavak postupka radi naknadne diobe imovine. Stoga se predlaže naslovu usvojiti ovaj Prijedlog.

Troškovnik:

	Opis radnje	TBR	iznos nagrade	PDV	ukupno/kn
	1		2	3	2+3
1.	Prijedlog za nastavak postupka	14.2	5.000,00	1.250,00	6.125,00
	<b>Ukupno:</b>		<b>5.000,00</b>	<b>1.250,00</b>	<b>6.125,00</b>

Vjerovnik

po punomoćniku

**GOLUBIĆ  
i PARTNERI**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO jtd.  
10000 Zagreb, Amruševa 13  
**NEVEN GRDINIĆ odvjetnik**